

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI VALEA URSULUI  
Nr.197 din 08.03.2021

Proces –verbal de afisare a ofertelor de vanzare  
a terenurilor agricole situate in extravilanul comunei Valea Ursului  
si a listei preemptorilor

Azi 08.03.2021 am procedat la afisarea la sediul Primariei Valea Ursului , cat si pe site-ul propriu a ofertelor de vanzare si a listei preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preempsiune a terenurilor extravilane conform art.3 lit. b din din Ordinul 311/2020 ce reglementeaza Legea 17/2014 pentru urmatarii vanzatori :

Ghiniță Ioan si Sonohat Elena suprafețele

- 0.6860 ha ,
- 0,90 ha ,
- 0,2520 ha ,
- 0,1585 ha.

Bejan Valentina suprafața de 0,54 ha .

Secretar,  
Zaharia Ioan



Intocmit,  
Hanganu Marinela

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Hanganu Marinela.

197/8.03.2021

ANEXA 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Sonohat Elena, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Iași, str. [REDACTED], județul/sectorul Neamț, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],  
 Subsemnatul/Subsemnata Ghiniță Ioan CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Cernavodă, str. Gheorghe Doja, nr. 6, județul/sectorul Constanța, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1585 (ha), la prețul de (\*) 200 (lei). două sute mii lei.  
 Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: -  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	Valea Ursului	0,1585	51013	51013	39	711/23	Arabil
Verificat primarie^4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
 Sonohat Elena, Ghiniță Ioan /Cucianu Elena  
 Semnătura .....



Data 08.03.2021



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMT	Registrul de evidență Nr.197 din 08.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
VALEA URSULUI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorilor, în calitate de potențiali cumparatori. Oferta de vânzare nr. 197 din data de 08.03.2021, depusă de numiții Ghiniță Ioan și Sonohat Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1585 (ha), nr. cadastral 51013, nr. carte funciară 51013, nr. tarla 39 nr. parcelă 711/23, categorie de folosință arabil, la prețul de 200 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.valeaursului.ro](http://www.valeaursului.ro)/ Primăriei Valea Ursului, județul Neamt.



Secretar primărie,  
Zaharia Ioan

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Zaharia Ioan, the Secretary of the Municipality.

**Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.**

196/8.03.2021

ANEXA 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Sonohat Elena, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Iași, str. [REDACTED], județul/sectorul Neamț, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],  
Subsemnatul/Subsemnata Ghiniță Ioan CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Cernavodă, str. [REDACTED], județul/sectorul Constanța, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2520 (ha), la prețul de (\*) 100 (lei) o sută lei.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -.  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	Valea Ursului	0,2520	51012	51012	39	711/31	Ape statatoare
Verificat primarie <sup>4)</sup>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Sonohat Elena, Ghiniță Ioan /Cucianu Elena  
Semnătura .....



Data 08.03.2021





## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALEA URSULUI	Nr.196 din 08.03.2021 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemptorilor, în calitate de potențiali cumparatori. Oferta de vânzare nr. 196 din data de 08.03.2021, depusă de numiții Ghiniță Ioan și Sonohat Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2520 (ha), nr. cadastral 51012, nr. carte funciară 51012, nr. tarla 39 nr. parcelă 711/31, categorie de folosință ape stătătoare, la prețul de 100 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.valeaursului.ro/](http://www.valeaursului.ro/) Primăriei Valea Ursului, județul Neamt.

Primar,  
Smerea Viorel  
L.S.



Secretar primărie,  
Zaharia Ioan

**Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.**

195/8.03.2021

## ANEXA 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Sonohat Elena, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Iași, str. [REDACTED], județul/sectorul Neamț, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata Ghiniță Ioan CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea Cernavodă, str. [REDACTED], județul/sectorul Constanța, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,90 (ha), la prețul de (\*) 2000 (le) douămii lei.

Condițiile de vânzare<sup>(2)</sup> sunt următoarele: -.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar parcela (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Valea Ursului	0,90	51011	51011	43	755/2	Arabil	
Verificat primarie <sup>4</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Sonohat Elena, Ghiniță Ioan /Cucianu Elena  
Semnătura



Data 08.03.2021



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMT	Registrul de evidență Nr.195 din 08.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALEA URSULUI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemptorilor, în calitate de potențiali cumparatori. Oferta de vânzare nr. 195 din data de 08.03.2021, depusă de numiții Ghiniță Ioan și Sonohat Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,90 (ha), nr. cadastral 51011, nr. carte funciară 51011, nr. tarla 43 nr. parcelă 755/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 2000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.valeaursului.ro](http://www.valeaursului.ro)/ Primăriei Valea Ursului, județul Neamț.

Primar,  
Smerea Viorica  
L.S.



Secretar primărie,  
Zaharia Ioan

**Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.**

19/8.03.2021

ANEXA 1B

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Sonohat Elena, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Iași, str. [redacted], județul/sectorul Neamț, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],  
 Subsemnatul/Subsemnata Ghiniță Ioan CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Cernavodă, str. Gheorghe [redacted], județul/sectorul Constanța, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6860 (ha), la prețul de (\*) 2000 (lei).douămii lei.  
 Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: -.  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	Valea Ursului	0,6860	51009	51009	39	711/20	Arabil
Verificat primarie^4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
 Sonohat Elena, Ghiniță Ioan /Cucianu Elena  
 Semnătura [Signature]



Data 08.03.2021





ANEXA 1D

- Model -  
- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMT	Registrul de evidență Nr.194 din 08.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALEA URSULUI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorilor, în calitate de potențiali cumparatori. Oferta de vânzare nr. 194 din data de 08.03.2021, depusă de numiții Ghiniță Ioan și Sonohat Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6860 (ha), nr. cadastral 51009, nr. carte funciară 51009, nr. tarla 39 nr. parcelă 711/20, categorie de folosință arabil, la prețul de 2000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.valeaursului.ro](http://www.valeaursului.ro)/ Primăriei Valea Ursului, județul Neamț.



Secretar primărie,  
Zaharia Ioan

**Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.**

ANEXA 1B

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Bejan Valentina CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea Piatra Neamț, Bld.Traian [REDACTED] județul/sectorul Neamț, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,54 (ha), la prețul de (\*) 5 000(lei), cinci mii lei  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Valea Ursului	0,54	50400	50400	24/546/7	546/7	Arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data .....08.03.2021.....

Vânzător/Împuternicit,  
Bejan Valentina  
Semnătura

Bejan

ROMANIA  
L.S.  
PRIMĂRIA  
Județ Neamț Com. Valea Ursului

**Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.**

## NOTIFICARE PREEMPTORI

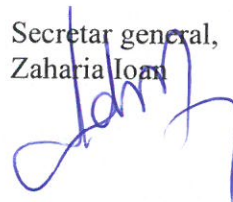
Județul (*) Neamț	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Valea Ursului	Nr. 198 din. 08.03.2021 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorilor, în calitate de potențiali cumpărători, Oferta de vânzare nr.198, din data de ....., depusă de Bejan Valentina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,54 (ha), nr. cadastral 50400, nr. carte funciară 50400, nr. tarla 24 nr. parcelă 546/7, categorie de folosință arabil, la prețul de 5 000(lei), afișată la sediul/site-ul <http://www.valeaursului.ro/Primăriei Valea Ursului, județul Neamț>

Primar,  
Smeria Viorel



Secretar general,  
Zaharia Ioan



**Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.**