



ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
C O M U N A VALEA URSULUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA URSULUI

Valea Ursului str. Panait Donici nr. 1, C.P. 617495; Tel /Fax: 0233/ 763003-763007; CUI
2613850; e-mail: primaria@valeaursului.ro; web.site: www.valeaursului.ro

HOTĂRÂRE
NR. 70 din 20.12.2024

*privind aprobarea prelungirii închirierii pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere încheiat între
Comuna Valea Ursului și ORANGE ROMÂNIA S.A pentru suprafața de teren de 120 mp, situat în Sat
Valea Ursului, Comuna Valea Ursului, județul Neamț, înscris în cartea funciară a comunei Valea Ursului
cu Nr.50947*

Consiliul local al Comunei Valea Ursului, județul Neamț,

În considerarea prevederilor art. 152 alin. (1), corelate cu dispozițiile art. 163 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Analizând adresa nr. 2611 /09.12.2024 a ORANGE ROMÂNIA S.A prin care se dorește prelungirea contractului închiriere nr.9265/05.07.2006 pentru o perioadă de 5 ani, până la data de 04.07.2028;

Văzând Referatul de aprobare nr. 7000 din 10.12.2024 al primarului comunei Valea Ursului, inițiatorul proiectului de hotărâre,

Raportul de specialitate nr.7001 din 10.12.2024 al Compartimentului Financiar -Contabil, Impozite și Taxe Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art.297, alin.(1), lit.c), art.332, art.333 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art.554, art.860, și art.862 din Codul civil adoptată prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), lit.a)art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local Valea Ursului **adoaptă prezenta**

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.9265 din 05.07.2006, pentru terenul de 120 mp, situat în intravilanul satului Valea Ursului, Comuna Valea Ursului, județul Neamț, teren înscris în Cartea funciară nr.50947 a comunei Valea Ursului, cu număr cadastral 50947, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de **05.07.2023** până la data de **04.07.2029**.

Art. 2 Prețul pentru întreaga perioadă contractuală de 5 ani este de 498 euro/an fără T.V.A, la cursul BNR din data de 22.10.2024 respectiv 4,9722 lei/euro.

Art. 3 Se împuternicește primarul Comunei Valea Ursului, dl. Smeria Viorel să semneze în numele Comunei Valea Ursului, actul adițional de închiriere la contractul nr.6265 din 05.07.2006.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de viceprimarul Comunei Valea Ursului, prin aparatul de specialitate.

Art. 5 Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al Comunei Valea Ursului și va fi comunicată către Instituția Prefectului și persoanele interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răchian Vasile Rareș

Contrasemnează,
Secretar general UAT
Hanganu Marinela

Notă: 1. Consilieri prezenți: 13. consilieri, din cei 13 ce formează consiliul local.
2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.