



ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA VALEA URSULUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA URSULUI

Valea Ursului str. Panait Donici nr. 1, C.P. 617495; Tel /Fax: 0233/ 763003-763007; CUI 2613850; e-mail:
primaria@valeaursului.ro; web.site: www.valeaursului.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 25 din 30.04.2024

**privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 1558 mp
către Parohia Valea Ursului – Biserica Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril sat
Muncelul de Jos ,**

Examinând Referatul de aprobare nr. 2067 din 22.04.2024 înaintat de primarul comunei Valea Ursului – Viorel Smeria , precum și raportul de specialitate nr. 2067 din 22.04.2024 întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

Avînd în vedere:

- adresa nr. 11 din 19.04.2024 înaintată de către Pr. Palcau Bogdan , prin care solicită acordarea unui drept de proprietate/folosință cu titlu gratuit asupra unui teren în suprafață de 1558 mp in scopul construirii / mutării bisericii de lemn din satul Muncelul de Jos ;

Luând în considerare:

- Prevederile art. 8 , alin. 1 și 2 și art. 27 alin. 1 din Legea nr. 489/2006, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 108, lit. ”d”, art. 139, alin. 3, lit. „g” art. 297, alin. 2, lit. ”d” și art. 362, alin. 1 și 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 874, alin. 1, art. 2146 și art. 2148 din Legea 287/2009 privind Codul Civil.

Văzînd :

- avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț si urbanism
- avizul favorabil al Comisiei pentru învățămînt, sănătate si familie, munca si protecție sociala, activități social-culturale, culte si protecția copiilor

- avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, precum și avizul pentru legalitate dat de către Secretarul general al comunei Valea Ursului;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c" și alin. (6), lit. „b”, ale art. 140, alin. (1), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul local al Comunei Valea Ursului, județul Neamț, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a terenului situat în Satul Muncelul de Jos, str. Răzeșilor, nr. 23, în suprafață de **1558** mp, înscris în C.F. a comunei Valea Ursului sub nr. 51267, cu valoare de inventar de 10.620,40 lei, proprietate privată a Comunei Valea Ursului, către Parohia Valea Ursului - Biserica "Sfinții Arhanghelii Mihail și Gavril" sat Muncelul de Jos, conform planului de amplasament în vederea construirii/mutării bisericii de lemn, pe durata existenței construcției ce urmează să se edifice.

(2) Beneficiarul dreptului de folosință gratuită va face toate demersurile în vederea construirii/mutării și edificarea pe cheltuiala proprie, a construcției cu funcțiunea de biserică.

(3) Beneficiarul dreptului de folosință gratuită nu are dreptul de a culege fructele civile ale bunului dat în folosință și va asigura accesul tuturor enoriașilor.

(4) Proprietarul terenului își rezervă dreptul retragerii dreptului de administrare, în condițiile în care beneficiarul dreptului de folosință nu respectă condițiile prevăzute în actul de dare în administrare.

Art. 2. Se aprobă contractul - cadru de comodat (contract de folosință gratuită), conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Predarea bunului se va face prin protocol de predare primire semnat de către părți.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - județul Neamț, Primarului comunei, Compartimentului contabilitate-financiar, impozite și taxe locale, preot parohia Valea Ursului și se aduce la cunoștință publică prin depunerea la Monitorul Oficial al comunei Valea Ursului, în format electronic, la pagina de internet www.valeaursului.ro.

Președinte de ședință

Consilier local,

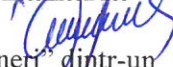
Daniel Stoica



Contrasemnează

Secretar General comună

Ioan Zaharia



Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” și 0 vot „abțineri” dintr-un total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri prezenți.