



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA URSULUI

Valea Ursului str. Panait Donici nr. 1, C.P. 617495; Tel /Fax: 0233/ 763003-763007; CUI 2613850; e-mail:
primaria@valeaursului.ro; web.site: www.valeaursului.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 50 din 06.09.2024

privind transmiterea, cu titlu gratuit, a dreptului de proprietate asupra unui teren aflat în proprietatea Comunei Valea Ursului , către Parohia Ortodoxă Valea Ursului , biserica Muncelu de Jos

Având în vedere :

- Cererea nr. 14 din 12.08.2024 a Parohiei Valea Ursului , str. Dimitrie Drăghici nr.13, Județul Neamț înregistrată la Primăria Comunei Valea Ursului sub nr.3840 din 14.08.2024;

-Referatul nr.3986 din 29.08.2024. al Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului, compartiment agricol – cadastru prin care se propune transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de 815 mp situat în Sat Muncelu de Jos , strada Răzeșilor nr. 26, identificat în CF nr.51267, nr.cadastral 51267, aflat în domeniul privat al comunei Valea Ursului , către Parohia ortodoxă Valea Ursului biserica Muncelu de Jos cu Hramul Mihail și Gavril, cu sediul Valea Ursului ;

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Valea Ursului nr. 3982 din 29.08.2024;

- Rapoartele de specialitate al compartimentelor de resort ;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Valea Ursului

- Prevederile HCL nr.16 din 28.03.2024 privind includerea în domeniul privat al comunei Valea Ursului ;

- Prevederile HCL nr. 18 din 28.03.2024 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Valea Ursului ;

- Prevederile HCL nr. 25 din 30.04.2024 privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren către Parohia Valea Ursului – Biserica Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril sat Muncelu de Jos,

- Prevederile art.8 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.1 alin.1, 2, 3, art.3 alin.4 și art.4 din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, modificată și completată;

- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit.a), ale art.197 (1) și ale art.243 alin. (1), lit.a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Valea Ursului, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE

ART. 1 –Se aprobă transmiterea, fără plată, din proprietatea Comunei Valea Ursului , cu sediul în str.Panait Donici nr.1, Comuna Valea Ursului , în proprietatea Parohia Valea Ursului , biserica Muncelu de Jos , identificat în CF nr. 51287, nr.cadastral 51287, aflat în domeniul privat al Comunei Valea Ursului , cu datele de identificare conform Anexei , parte integrantă din prezentul hotărâre.

ART.2.- Imobilul-teren descris la art.1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

ART.5 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Valea Ursului să semneze la Notarul Public ”Actul notarial de transmitere cu titlul gratuit al dreptului de proprietate” către unitatea de cult beneficiară.

(2) Cheltuielile privind perfectarea actului notarial de transmitere cu titlul gratuit al dreptului de proprietate, la Notarul Public va fi suportat de către, Parohia Valea Ursului , biserica Muncelul de Jos

ART. 6 – Primarul Valea Ursului va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Financiar Contabilite și Compartiment Registrul agricol

ART.7- Hotărârea va fi comunicată Primarului Comunei Valea Ursului , Compartimentului Financiar Contabil, Compartiment Registrul Agricol și Parohia Valea Ursului- Biserica Muncelu de Jos .

ART. 8 – Prin grija Secretarului General al Comunei Valea Ursului prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Neamț pentru verificarea legalității.

Președinte de ședință
Consilier local
Rosu Constantin



Contrasemnează
Secretar General comuna Valea Ursului
Ioan Zaharia