

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI VALEA URSULUI
Nr.1 din 17.01.2022

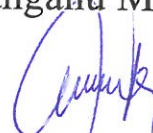
Proces –verbal de afisare a ofertelor de vanzare
a terenurilor agricole situate in extravilanul comunei Valea Ursului

Azi 17.01.2022 am procedat la afisarea la sediul Primariei Valea Ursului , cat si pe site-ul propriu a ofertelor de vanzare si a listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune a terenurilor extravilane conform art.3 lit. b din din Ordinul 311/2020 ce reglementeaza Legea 17/2014 pentru numitul Trofin Petru cu suprafata : 0,14 ha (3/85/47)

Secretar,
Zaharia Ioan



Intocmit,
Hanganu Marinela



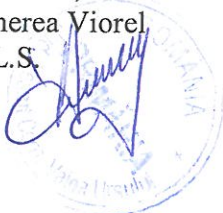
Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență Nr.1 din 14.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALEA URSULUI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemptorilor, în calitate de potențiali cumparatori. Oferta de vânzare nr. 1 din data de 14.01.2022, depusă de numitul Trofin Petru, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 (ha), nr. cadastral 51091, nr. carte funciară 51091, nr. tarla 3 nr. parcelă 85/47, categorie de folosință Arabil, la prețul de 1400 (lei), afișată la sediul/site-ul www.valeaursului.ro/ Primăriei Valea Ursului, județul Neamt.

Primar,
Smerea Viorel,
L.S.



Secretar primărie,
Zaharia Ioan

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Trofin Petru , CNP [REDACTED] , având adresa de comunicare în: localitatea BRAȘOV , [REDACTED] , județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal .- , e-mail .- , tel. 0746226852 , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 (ha), la prețul de (*) 1400 (lei) /o mie patru sute (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:-

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Valea Ursului	0,14	51091	51091	3	85/47	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾		x			x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Trofin Petru

[REDACTED]

Data . 14.01.2022



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Datele care conțin date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI VALEA URSULUI
Nr.218 din 17.01.2022

Proces –verbal
de constatare a încheierii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preemțiune

Cu ocazia încheierii procedurii prevăzute de dispozițiile art.3 lit.m din Ordinul nr.311 /2020 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului pentru oferta de vânzare depusă de numita Bejan Valentina CNP [REDACTED] domiciliată în localitatea [REDACTED] județul/sectorul Neamț ,CI [REDACTED] , încalitate de vânzător și înregistrată Primăria Valea Ursului cu nr.218 din 10.11.2021.

În conformitate cu art.3 lit.m din Ordinul 311/2020 am întocmit Procesul Verbal la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare .

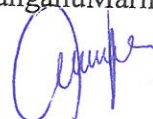
În acest termen ,care a decurs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență nu a fost exercitat dreptul de preemțiune de către nici unul dintre preemptori.

În conformitate cu dispozițiile art.4 alin. 3 din Legea nr.17/2014 ,în 30 de zile de la data afișării prezentului Proces Verbal ,potențialii cumpărători pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare. Cererile trebuie să fie însoțite de documentele prevăzute de art. 8 alin.2 și alin.3 din Ordinul 311/2020.

Secretar General,
Zaharia Ioan



Intocmit,
Hanganu Marinela



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI VALEA URSULUI
Nr.217 din 17.01.2022

Proces –verbal
de constatare a încheierii etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune

Cu ocazia încheierii procedurii prevăzute de dispozițiile art.3 lit.m din Ordinul nr.311 /2020 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului pentru oferta de vânzare depusă de numita Bejan Valentina CNP [REDACTED] domiciliată în localitatea [REDACTED] județul/sectorul Neamț ,CI [REDACTED] , încalitate de vânzător și înregistrată Primăria Valea Ursului cu nr.217 din 10.11.2021.

În conformitate cu art.3 lit.m din Ordinul 311/2020 am întocmit Procesul Verbal la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare .

În acest termen ,care a decurs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență nu a fost exercitat dreptul de preempțiune de către nici unul dintre preemptori.

În conformitate cu dispozițiile art.4 alin. 3 din Legea nr.17/2014 ,în 30 de zile de la data afișării prezentului Proces Verbal ,potențialii cumpărători pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare. Cererile trebuie să fie însoțite de documentele prevăzute de art. 8 alin.2 și alin.3 din Ordinul 311/2020.

Secretar General,
Zaharia Ioan



Intocmit,
Hanganu Marinela