

216/ 11.10.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Petraru Nicolina , CNP [REDACTED] , având adresa de comunicare în: localitatea Roșiori, județul/sectorul Bacău, codul poștal .- , e-mail .- , tel. [REDACTED] , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,77 (ha), la prețul de (*) 7700 (lei) – șapte mii șapte sute lei.

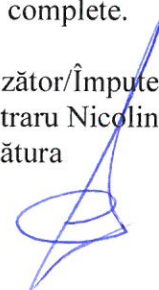
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:-

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Valea Ursului	0,77	51073	51073	51	827/4	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾		x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Petraru Nicolina
Semnătura



Data . 11.10.2021



Document care conține date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului 679/2016. Datele vor fi utilizate numai în scopul pentru care au fost solicitate ! Atenție ! Datele vor fi utilizate doar în scopul pentru care au fost furnizate.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 216 din 11.10.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 216 depuse de Petraru Nicolina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	Moldova Farming	Bacău

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	Munteanu Elvira	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

Primar,
Smeria Viorel



Secretar primărie,
Zaharia Ioan

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALEA URSULUI	Nr.216 din 11.10.2021 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitei Munteanu Elvira, în calitate de potential cumparator oferta de vânzare nr. 216 din data de 11.10.2021, depusă de numita Petraru Nicolina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,77 (ha), nr. cadastral 51073, nr. carte funciară 51073, nr. tarla 51 nr. parcelă 827/4, categorie de folosință Arabil, la prețul de 7700 (lei), afișată la sediul/site-ul www.valeaursului.ro/ Primăriei Valea Ursului, județul Neamt.

Primar,
Smăerea Viorel
L.S.





Secretar primărie,
Zaharia Ioan

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) NEAMT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALEA URSULUI	Nr.216 din 11.10.2021 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC MOLDOVA FARMING SRL , CNP/CIF 30543505 (*), nr. înregistrare J04/783/2012 (**) în calitate de potential cumparator , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Bacau , str Calea Moinești nr. 34, bl. , sc. , et. 2, ap. , județul/sectorul Bacau , codul poștal, e-mail officemp@moldovafarming.ro, tel. 0756141144, oferta de vânzare nr. 216 din data de 11.10.2021 , depusă de numita Petraru Nicolina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,77 (ha), nr. cadastral 51073 , nr. carte funciară 51073, nr. tarla 51 nr. parcelă 827/4, categorie de folosință Arabil , la prețul de 7700 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.valeaursului .ro/](http://www.valeaursului.ro/) Primăriei Valea Ursului , județul Neamt .

Primar,
Smerea Viorel
L.S.

Secretar primărie,
Zaharia Ioan



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMARIA COMUNEI VALEA URSULUI
Nr. 216 din 11.10.2021

Proces –verbal de afisare a ofertelor de vanzare
a terenurilor agricole situate in extravilanul comunei Valea Ursului

Azi 11.10.2021 am procedat la afisarea la sediul Primariei Valea Ursului , cat si pe site-ul propriu a ofertelor de vanzare in vederea exercitarii dreptului de preemtiune a terenurilor extravilane conform art.3 lit. b din din Ordinul 311/2020 ce reglementeaza Legea 17/2014 pentru urmatoarea ofertă :

- Oferta nr.216/07.10.2021 cu suprafata 0.77 ha .

Secretar,
Zaharia Ioan



Intocmit,
Airinei Carmen

