

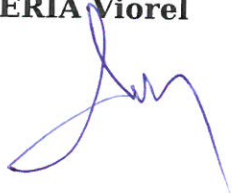
ROMÂNIA  
JUDEȚUL Neamț  
COMUNA Valea Ursului Str. Str. Valea Ursului, nr. 1, CUI 2613850  
Tel. .... / E-mail .....  
Nr. 12 din 06/02/2024

**Proces verbal de afișare ofertă  
Nr. 12 din 06/02/2024**

Județul/localitatea (*) <b>Neamț/Valea Ursului</b>	Registrul de evidență
Primăria (*) <b>Comuna Valea Ursului</b>	Nr. 12 din 06/02/2024(zi/lună/an) (*)

Încheiat astăzi, **06/02/2024**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **12** din data de **06.02.2024**, depusă de către **DI./Dla. TEBEICA Neculai, DI./Dla. Novac Elena**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Valea Ursului, județul Neamț, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet în data de **06/02/2024**. Oferta de vânzare nr.12 din data de **06.02.2024** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare. În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.12 din data de **06.02.2024** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
**SMERIA Viorel**



Secretar,  
**ZAHARIA Ioan**



Întocmit,  
**HANGANU Marinela**





OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN  
Nr.12 din 08.02.2024

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **TEBEICA Neculai**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **0**, e-mail [redacted], tel. [redacted]  
[redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **Plata Neamț, Str.** [redacted] județul **Neamț**, codul poștal **0**, țara **România**, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

2.1 Prin **Tebeica Neculai** (numele și prenumele), CNP/CUI [redacted] în calitate de **Împuternicit**, conform actului nr. [redacted] din **31.05.2021**, domiciliat în localitatea **Rom** [redacted] județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **0**, [redacted] are în proprietate în extravilan, în suprafață de **0.1** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (\*) **1.300,00** (RON) Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: [redacted].

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Bucium	0.1	1/1 (0.1)	51238	51238	36	659/15	Pășuni naturale	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Da  Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**Tebeica Neculai, TEBEICA Neculai**  
(numele și prenumele în clar)

[redacted signature]

Data **08.02.2024**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



ROMÂNIA

JUDEȚUL Neamț

PRIMĂRIA Comuna Valea Ursului Str. Str. Valea Ursului, nr. 1, CUI 2613850

Tel. .... / E-mail .....

Nr. 12 din 06.02.2024

**PROCES-VERBAL,**  
**încheiat astăzi, 06.02.2024 cu ocazia afișării listei de preemptori**

Subsemnata/Subsemnatul **HANGANU Marinela** având funcția de Inspector Agricol al Primăriei din comuna **Valea Ursului**, județul **Neamț**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, astăzi **06.02.2024** am procedat la afișarea listei de preemptori pentru terenul în suprafață de **0.1 ha**, nr. carte funciară **51238**, nr. tarla **36**, nr. parcelă **659/15**, aparținând **Dlui./Dnei. TEBEICA Neculai, Dlui./Dnei. Novac Elena**

Lista de preemptori a fost afișată la sediul Primăriei Comuna **Valea Ursului**.  
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar,  
**ZAHARIA IOAN**



Întocmit,  
**HANGANU MARINELA**





NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(\*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(\*)

**Comuna Valea Ursului**

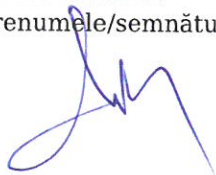
Registrul de evidență

Nr.(\*) **12/1** din **06/02/2024**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legeii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Tebeica Vasile**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal ....., Oferta de vânzare nr. **12** din data de **06.02.2024**, depusă de **TEBEICA Neculai , Novac Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **51238**, nr. carte funciară **51238**, nr. tarla **36**, nr. parcelă **659/15**, categorie de folosință **Pășuni naturale**, la prețul de **1.300,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Valea Ursului**, județul **Neamț**

Primar,  
**SMERIA VIOREL**

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar,  
**ZAHARIA IOAN**

(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,  
**HANGANU MARINELA**

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.





**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul(\*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(\*)

**Comuna Valea Ursului**

Registrul de evidență

Nr.(\*) 12/2 din 06/02/2024(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Pislaru Catinca**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal ....., Oferta de vânzare nr. **12** din data de **06.02.2024**, depusă de **TEBEICA Neculai , Novac Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **51238**, nr. carte funciară **51238**, nr. tarla **36**, nr. parcelă **659/15**, categorie de folosință **Pășuni naturale**, la prețul de **1.300,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Valea Ursului**, județul **Neamț**

Primar,  
**SMERIA VIOREL**

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,  
**ZAHARIA IOAN**

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,  
**HANGANU MARINELA**

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul(\*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(\*)

**Comuna Valea Ursului**

Registrul de evidență

Nr.(\*) **12/3** din **06/02/2024**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Tebeica Catinca**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal ....., Oferta de vânzare nr. **12** din data de **06.02.2024**, depusă de **TEBEICA Neculai , Novac Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **51238**, nr. carte funciară **51238**, nr. tarla **36**, nr. parcelă **659/15**, categorie de folosință **Pășuni naturale**, la prețul de **1.300,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Valea Ursului, județul Neamț**

Primar,  
**SMERIA VIOREL**

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,  
**ZAHARIA IOAN**

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,  
**HANGANU MARINELA**

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

