

Nr. 5 din 11.04.2024

PROCES VERBAL Nr. 5 din 11.04.2024
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

-Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei

-Afișarea ofertei de vânzare;

-Înștiințarea premtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;

-Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru oferta de vânzare și cererea de afișare a ofertei cu nr. 5 din 06.02.2024 depusă de TEREIGA Neculai, CNP [REDACTAT] cu domiciliu în județul/sectorul Neamț, localitatea Roman, str. Str. V [REDACTAT], [REDACTAT], Novac Elena, CNP [REDACTAT] cu domiciliu în județul/sectorul Neamț, localitatea Piatra Neamț, str. Str. GAVRIL GALINESCU, nr. 20, pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de 1.31 ha, identificat cu nr. cadastru 51247, înscris în Cartea Funciară nr.51247, la prețul de 20.000,00 RON.

-În termenul legal a fost depusă comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 19/12.04.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 11.04.2024, în baza prevederilor art. 3 , alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit,

HANGANU Marinela



Nr. 7 din 11.04.2024

PROCES VERBAL Nr. 7 din 11.04.2024
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

-Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei

-Afișarea ofertei de vânzare;

-Înștiințarea premtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;

-Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru oferta de vânzare și cererea de afișare a ofertei cu nr. 7 din 06.02.2024 depusă de **TEBEICA Neculai**, CNP [redacted] cu domiciliu în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Roman**, str. **Str. [redacted]**, nr. [redacted] **Novac Elena**, CNP [redacted] cu domiciliu în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Piatra Neamț**, str. **Str. G. [redacted]** nr. 20, pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de **0.5057** ha, identificat cu nr. cadastru **51244**, înscris în Cartea Funciară nr. **51244**, la prețul de **8.200,00** RON.

-În termenul legal a fost depusă comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. **17/12.04.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 11.04.2024, în baza prevederilor art. 3 , alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit,

HANGANU Marinela

Nr. 8 din 11.04.2024

PROCES VERBAL Nr. 8 din 11.04.2024
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

-Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei

-Afișarea ofertei de vânzare;

-Înștiințarea premtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;

-Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru [REDACTED] și cererea de afișare a ofertei cu nr. 8 din 06.02.2024 depusă de **TEBEICA Neculai**, CNP [REDACTED] în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Roman**, str. **[REDACTED]** nr. **[REDACTED]**, **Novac Elena**, CNP [REDACTED] cu domiciliu în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Piatra Neamț**, [REDACTED] nr. **20**, pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de **0.62** ha, identificat cu nr. cadastru **5125**, [REDACTED] ciară nr.**51250**, la prețul de **10.000,00** RON.

Ca urmare că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor la expirarea termenului prevăzut la art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, potențialii cumpărători pot depune cereri însoțite de documente justificative prevăzute la art. 8 alin (2) și (3) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute la art. 41 din lege.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 11.04.2024, în baza prevederilor art. 3 , alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit,
HANGANU Mărinela



Nr. 10 din 11.04.2024

PROCES VERBAL Nr. 10 din 11.04.2024
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

-Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei

-Afișarea ofertei de vânzare;

-Înștiințarea preemtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;

-Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru [REDACTED] și cererea de afișare a ofertei cu nr. 10 din 06.02.2024 depusă de TEREFICA Neculai, CNP 1 [REDACTED] în județul/sectorul Neamț, localitatea Roman, str. Str. [REDACTED], nr. [REDACTED] Novac Elena, CNP [REDACTED] cu domiciliu în județul/sectorul Neamț, localitatea Piatra Neamț, str. Str. G. [REDACTED], pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de 0.38 ha, identificat cu nr. cadastru 51248, înscris în Cartea Funciara nr.51248, la prețul de 6.000,00 RON.

Ca urmare că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor la expirarea termenului prevăzut la art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, potențialii cumpărători pot depune cereri însoțite de documente justificative prevăzute la art. 8 alin (2) și (3) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute la art. art. 41 din lege.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 11.04.2024, în baza prevederilor art. 3 , alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit,
HANGANU Marinela

Nr. 11 din 11.04.2024

PROCES VERBAL Nr. 11 din 11.04.2024
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

-Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei
-Afișarea ofertei de vânzare;
-Înștiințarea premtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;
-Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru oferta de vânzare și cererea de afișare a ofertei cu nr. 11 din 06.02.2024 depusă de **TEBEICA Neculai**, CNP [redacted] cu domiciliu în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Roman**, str. **Str. [redacted]**, nr. [redacted], **Novac**, CNP [redacted] cu domiciliu în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Piatra Neamț**, str. **Str. [redacted]**, nr. 20, pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de **0.72** ha, identificat cu nr. cadastru **51249**, înscris în Cartea Funciară nr. **51249**, la prețul de **11.500,00 RON**.

Ca urmare că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor la expirarea termenului prevăzut la art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, potențialii cumpărători pot depune cereri însoțite de documente justificative prevăzute la art. 8 alin (2) și (3) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute la art. art. 41 din lege.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 11.04.2024, în baza prevederilor art. 3 , alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit,
HANGANU Marinela

Nr. 12 din 11.04.2024

PROCES VERBAL Nr. 12 din 11.04.2024
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

-Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei

-Afișarea ofertei de vânzare;

-Înștiințarea premtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;

-Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru oferta de vânzare și cererea de afișare a ofertei cu nr. 12 din 06.02.2024 depusă de TERESA Neculai, CNP [REDACTAT] în județul/sectorul Neamț, localitatea Roman, str. Str. [REDACTAT] Novac Elena, CNP [REDACTAT] cu domiciliu în județul/sectorul Neamț, localitatea Piatra Neamț, str. Str. [REDACTAT] nr. 20, pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de 0.1 ha, identificat cu nr. cadastru 51238, înscris în Cartea Funciară nr.51238, la prețul de 1.300,00 RON.

Ca urmare că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui premtor la expirarea termenului prevăzut la art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, potențialii cumpărători pot depune cereri însoțite de documente justificative prevăzute la art. 8 alin (2) și (3) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute la art. art. 41 din lege.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 11.04.2024, în baza prevederilor art. 3 , alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit,

HANGANU Marinela

Nr. 13 din 12.04.2024

PROCES VERBAL Nr. 13 din 12.04.2024
De constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

În temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor Ordinului nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale:

-Încheierea ofertei de vânzare și a cererii de afișare a ofertei

-Afișarea ofertei de vânzare;

-Înștiințarea premtorilor privind notificarea afișată pe site-ul primăriei;

-Transmiterea dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului, pentru [redacted] și cererea de afișare a ofertei cu nr. 13 din 07.02.2024 depusă de **ASMARANDEI ALEN-VALY**, CNP [redacted] domiciliu în județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Muncelu De Jos**, str. [redacted] pentru terenul situat în extravilan, în suprafață de **1.4198** ha, identificat cu nr. cadastru **50190**, înscris în cartea funciară nr. **50190**, la prețul de **3.000,00** RON.

Ca urmare că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui premtor la expirarea termenului prevăzut la art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, potențialii cumpărători pot depune cereri însoțite de documente justificative prevăzute la art. 8 alin (2) și (3) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute la art. art. 41 din lege.

Prezentul proces-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale, a fost întocmit la data de 12.04.2024, în baza prevederilor art. 3 , alin 1, lit. m) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, din 26.10.2020, aprobate prin Ordinul nr. 311/2020 / 94/2021 / M.12/2021 / 3525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 08 februarie 2021.

Întocmit,

HANGANU Marinela